

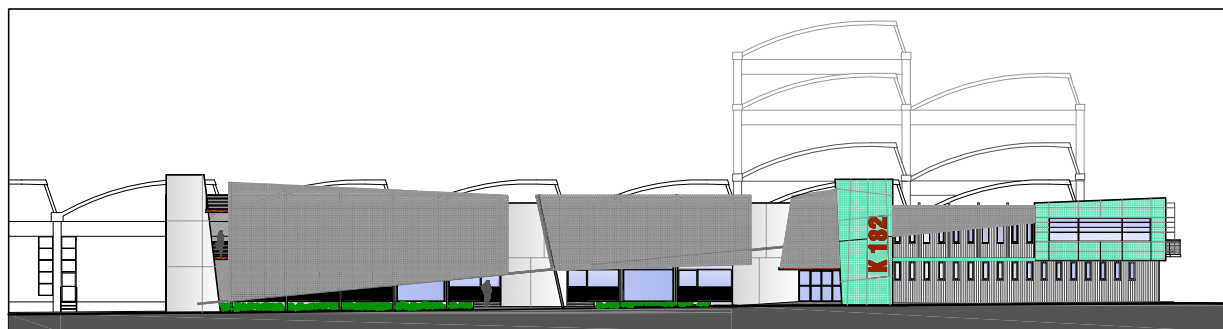
COMUNE DI SCARPERIA

(Provincia di Firenze)

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO PER CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO URBANISTICO DI
PORZIONE DI FABBRICATO DA ARTIGIANALE - INDUSTRIALE A TERZIARIO
IN LOC. PIANVALLICO (APP. DEL. C.C. N°021 DEL 31/03/2008)

PROGETTO ESECUTIVO

PER RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DI PORZIONE DI
IMMOBILE DA DESTINARE A CENTRO SERVIZI (E LABORATORI
UNIVERSITARI IN COMUNE DI SCARPERIA)



UBICAZIONE: viale J.F. Kennedy n. 184 (S.P. 503 del Passo del Giogo)

PROPRIETA': BNP PARIBAS LEASE GROUP S.p.A
C.F. P.iva 00862460151

**SOC. UTILIZZATRICE E
SOGGETTO
ATTUATORE:**

PianVallico spa

Piazzetta del Comune, 1 - 50037 San Piero a Sieve
Tel. 055.848751 - 055.8487536 - Cod. Fisc. 0227220480

PROGETTO: geom. Roberto Lombardi
arch. Stefania Forti
Collaboratori: arch. Stefano Nenci



Flostudio - Studio di Architettura geom. Roberto Lombardi - arch. Stefania Forti
via P.F. Calvi 41 - 50137 Firenze tel/fax 055663244 email: info@flostudio.it

TITOLO
CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
(allegato al CSA 1° parte amministrativa)

SCALA				PROCEDIMENTO	AREA/CORPO	CATEGORIA	N. ELABORATO
Tipo doc.	N	Descrizione	Data				
ET	1	consegna	NOV. 2009	ES		CA	Cron
	2						
	3						
	4						

FILE

Questo documento è di proprietà dei progettisti e pertanto, a norma di legge, ne è vietata la riproduzione anche parziale e la diffusione a terzi senza esplicito consenso.

ALLEGATO "A" - DIAGRAMMA DI GANTT - CRONOPROGRAMMA LAVORI

DESCRIZIONE	DURATA Giorni	GEN	FEB	MAR	APR	MAG	GIU	LUG	AGO	SET	OTT	NOV	DIC	GEN	FEB	MAR	APR	MAG			
DURATA CANTIERE	450																				
ALLESTIMENTO CANTIERE																					
Realizzazione della recinzione e degli accessi al cantiere	10																				
Realizzazione di impianto elettrico del cantiere	5																				
Realizzazione di impianto idrico dei servizi igienico del cantiere	5																				
Realizzazione della viabilità del cantiere	5																				
Realizzazione di impianto di messa a terra del cantiere	5																				
Montaggio e smontaggio della gru a torre	9																				
Montaggio e smontaggio del ponteggio metallico fisso	16																				
SCAVI, RINTERRI																					
Scavo a sezione obbligata	50																				
Rinterro di scavo	20																				
DEMOLIZIONI E TAGLI																					
Demolizione di pareti divisorie	20																				
Demolizione di rompagnature	15																				
DISFACIMENTI E RIMOZIONI																					
Rimozione di controsoffittature, intonaci e rivestimenti interni	5																				
Rimozione di impianti	5																				
Rimozione di intonaci e rivestimenti esterni	5																				
Rimozione di pavimenti interni	5																				
Rimozione di massetti	4																				
Rimozione di ringhiere e parapetti	4																				
Rimozione di serramenti esterni	4																				
Rimozione di serramenti interni	4																				
OPERE STRUTTURALI																					
CEMENTO ARMATO																					
Lavorazione e posa ferri di armatura per le strutture in fondazione	15																				
Realizzazione della carpenteria per le strutture in fondazione	9																				
Getto in calcestruzzo per le strutture in fondazione	8																				
Lavorazione e posa ferri di armatura per le strutture in elevazione	10																				
Realizzazione della carpenteria per le strutture in elevazione	5																				
Getto in calcestruzzo per le strutture in elevazione	5																				
ACCIAIO																					
Montaggio di strutture verticali in acciaio	4																				
Montaggio di strutture orizzontali in acciaio	10																				
OPERE INTERNE																					
Realizzazione di divisori interni	20																				
Applicazione interna di pannelli isolanti su superfici verticali	5																				
Realizzazione di contropareti e controsoffitti	20																				
Formazione intonaci interni (industrializzati)	24																				
Formazione di massetto per pavimenti interni	10																				
Posa di pavimenti per interni	24																				
Posa di rivestimenti interni	20																				
Posa di serramenti interni	15																				
Tinteggiatura di superfici interne	54																				
OPERE IN COPERTURA COPERTURA																					
Applicazione esterna di pannelli isolanti	13																				
Formazione di massetto per coperture	15																				
Impermeabilizzazione di coperture	15																				
Posa di lucernario	5																				
Posa di pavimento galleggiante su coperture piane	15																				
Posa di ringhiere e parapetti	10																				
Realizzazione di opere di lattoneria	15																				
IMPIANTI																					
Posa della centrale termica per impianto termico	24																				
Posa macchina di condizionamento	5																				
Realizzazione della rete di distribuzione per impianto termico	20																				
Realizzazione della rete idrica per impianto antincendio	10																				
Realizzazione delle canalizzazioni per aria condizionata	20																				
Realizzazione di impianto ascensore	20																				
Realizzazione di impianto elettrico interno	98																				
Realizzazione di impianto idrico-sanitario e del gas	39																				
SISTEMAZIONI ESTERNE																					
Cordoli, zanelle e opere d'arte	10																				
Realizzazione di marciapiedi	10																				
Formazione di fondazione stradale	10																				
Formazione di manto di usura e collegamento	10																				
OPERE DI URBANIZZAZIONE (SUB CORPO B)																					
Asportazione di strato di usura e collegamento	10																				
Cordoli, zanelle e opere d'arte	10																				
Realizzazione di marciapiedi	10																				
Formazione di fondazione stradale	10																				
Formazione di manto di usura e collegamento	10																				
SERVIZI E IMPIANTI A RETE																					
Getto in calcestruzzo per sottoservizi in c.a.	15																				
Posa di conduttura idrica	15																				
Posa si speco fognario	15																				
Pozzetti di ispezione e opere d'arte	15																				
OPERE EDILI IN GENERE																					
Formazione di massetto per esterni	10																				
Posa di pavimenti per esterni	10																				
ARREDO URBANO E SISTEMAZIONE A VERDE																					
Formazione di tappeto erboso	5																				
Messa a dimora di piante	5																				
Posa di panchine, cestini, fontanelle e fioriere	3																				
SMOBILIZZO DEL CANTIERE																					
Smobilizzo del cantiere	16																				

LEGENDA : ZONA UNICA